

Fakta Brf Flustret 10

1) Finns det tillhörande lägenheten mark och/eller andra utrymmen för denna bostad som är upplåtet med bostadsrätt, eller är det nyttjanderätt till detta?

(Detta kan exempelvis vara balkong/terrass, förråd eller annat, vi behöver även veta vilka rättigheter och skyldigheter som gäller för dessa. Om det finns önskar vi även att få uppgift om storlek.)

Balkong från trapphus får boende nyttja.

Terasser som är kopplade till enskilda lägenheter är upplåtna med nyttjanderätt.

Bilparkering samt trall och trädgård på framsidan är upplåtna som bostadsrätt.

2) Finns det tillhörande förråd?

Om ja, är det källar- eller vindsförråd? Samt ungefärlig storlek?

Förråd ingår. Ca 1,5x1 m

3) Finns det några planerade eller beslutade avgiftsförändringar?

Nej

4) Vad ingår i månadsavgiften?

-Finns det några obligatoriska kostnader?

Vatten, värme och trappstädning ingår i avgiften.

-Leverantör Kabel-TV / Bredband?

Telia öppen fiber ingår

5) Utförda renoveringar?

Är något av nedanstående utfört? I så fall när?

Stambyte: Delvis, 1 lägenhet kvar

Elstambyte: 2024

Fasad: Puts och träfasader målade 2024

Tak: Målat och komplettering av taksäkerhet 2024

Fönster: Renoverade och målade 2024

Övriga större renoveringar: Byte matta + målning + belysning + postboxar i trapphus. Ny tvättstuga. Indragning fiber. Nya lgh förråd. Tätskikt ovanför garage. Renovering av staket: Allt utfört under 2024.

6) Kommande renoveringar?

Vad planeras utföras? Inget planerat